

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

28
19 11 2025

1. (*) Subsemnatul MIROHESCU MARIANA, cetățean român, CNP: 2204250972001, posesoare a CI seria FX nr. 568470 eliberată de SPCLEP Baicoi la data de 09.05.2018 valabilă până la data de 24.04.2028, data și locul nașterii 26.04.1993, cu domiciliul în: Orasul Baicoi, str. Amurgului nr. 23, județul Prahova, codul poștal 172984, țara Romania, telefon 0729843936 starea civilă casatorit

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

3 (***) Prin NEAGU Gherasim Antoneta, domiciliat/domiciliată în str. Aleea Rozmarin, nr. 7, bl. Z18, sc. -, ap. 4, județul/sectorul Ialomita / sector - telefon 0731328223, act de identitate C.I. seria S.Z. nr. 667131, eliberat de SPCLEP Fetesti, biroul nr.1, la data 08.03.2024, CNP/CIF/CUI 2750511211661, în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificată sub nr. /05.11.2025, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața totală de 0.50 ha, reprezentând cota parte 1/1, la pretul total de (*)6250 (lei) (siasemiidouasutecincizecelei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificar e	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observat ii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Numar tarla /lot (**)	Numar parcela (**)		
		Supraf ata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se complete aza de catre vanzator.	FLORESTI	0.25	1/1	24465	24465	10	202/155	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare:

DA NUX

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit, MIROHESCU MARIANA prin Neagu -Gherasim Antoneta (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 19.11.2025